

UFFICIO DI  
**LEGNANO**

C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**  
Cell. **392.9160895**



**LEGNANO:**  
In palazzina del 2005, ampio monolocale mansardato alto con box.  
classe G 102,10 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 65.000,00**  
rif L 101



**LIBERO SUBITO!**  
**LEGNANO:**  
Piscina, pano alto, bilocale con cucina separata, balcone e cantina.  
classe G 345,04 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 55.000,00**  
rif L 215



**BASSE SPESE!**  
**LEGNANO:**  
Piazza del Popolo, in zona comoda per tutti i servizi, bilocale con solaio e cantina.  
classe G EP gl,nren 586570,61 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 57.000,00**  
rif L 206



**LEGNANO:**  
Ronchi, bilocale al secondo piano con box e cantina.  
classe G 194,39 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 65.000,00**  
rif L 212



**VILLA CORTESE:**  
In palazzina con basse spese, appartamento all'ultimo piano con 65 mq di terrazzo e box.  
classe G 484,97 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 79.000,00**  
rif L 219



**COMP. RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
Flora, stupendo bilocale di 75 mq al quarto e ultimo piano con cucina abitabile, 2 balconi e 2 solai.  
classe G 266,26 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 95.000,00**  
rif L 201



**LEGNANO:**  
Centro, in bellissimo contesto del 2006, bilocale al secondo piano con box e cantina.  
classe C EP gl,nren 58,63 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 108.000,00**  
rif L 214



**LEGNANO:**  
San Martino, in palazzina del 2005, grazioso bilocale sito a piano alto, con terrazzo, box e cantina.  
classe F 168,72 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 119.000,00**  
rif L 205



**SAN GIORGIO:**  
Olmina, in quadrifamiliare appartamento di 3 locali più servizi. Posto auto coperto e cantina.  
classe G 271,94 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 105.000,00**  
rif L 313



**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
Centro, 3 locali più servizi di 105 mq con box e cantina.  
classe G 262,83 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 153.000,00**  
rif L 315

UFFICIO DI  
**LEGNANO**

C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**  
Cell. **392.9160895**



**LEGNANO:**  
San Martino, in palazzina del 2005 bellissimo 3 locali mansardato di 100 mq con terrazzino e box.  
classe G 214,89 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 156.000,00**  
rif L 310



**LEGNANO:**  
Centro, in piccola palazzina del 2010, 3 locali + 2 servizi con giardino privato e cantina.  
classe C 102,10 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 168.000,00**  
rif L 314



**LEGNANO:**  
San Bernardino, in piccola e recente palazzina, ampio 3 locali + 2 servizi con cantina.  
Possibilità acquisto box doppio.  
classe E 120,57 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 145.000,00**  
rif L 301



**LEGNANO:**  
Canazza, quadrilocale di 100 mq al quarto e ultimo piano con box cantina e solaio.  
classe G EP gl, nren 334,82 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 88.000,00**  
rif L 406



**IMMERSO NEL VERDE!**  
**LEGNANO:**  
Flora, trilocale + mansarda, di 165 mq con terrazzino, box e cantina.  
classe G 261,12 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 185.000,00**  
rif L 501



**NOVITÀ!**  
**LEGNANO:**  
Canazza, ampio quadrilocale + 2 servizi di 110 mq con box e cantina.  
classe F EP gl, nren 158,55 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 99.000,00**  
rif L 407



**LEGNANO:**  
San Martino, villa singola fronte strada, di 180 mq disposta su 2 livelli con giardino di 600 mq.  
classe G 420,83 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 189.000,00**  
rif L 601



**LEGNANO:**  
Flora, villa di testa di 260 mq con ampia mansarda, taverna e giardino di 300 mq. Piscina interrata e area barbeque e ampio box.  
classe G 189,49 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 249.000,00**  
rif L 605



**STUPENDA!**  
**SAN GIORGIO SU LEGNANO:**  
Villa singola del 2005 costruita in bioedilizia, curata in ogni particolare con finiture di alto livello. Giardino di 200 mq e box.  
classe C 81,37 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 340.000,00**  
rif L 616



**NOVITÀ!**  
**LEGNANO:**  
Zona Inps, bellissima villa a schiera di testa di 4 locali + 4 servizi, mansarda, taverna con camino e giardino di 180 mq. Ampio Box.  
classe F EP gl, nren 226,84 KWh/m<sup>2</sup>a.

**€ 269.000,00**  
rif L 608

COPIA  
OMAGGIO



**UNIONCASA**

1° USCITA OTTOBRE 2016 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Tel. **0331.369364** Cell. - sms **392.9504487**



**NOVITÀ!**  
**RATA MUTUO da € 334 c.a. mensili**

**RESCALDINA:**  
Zona stazione, bellissimo bilocale del 2008 Parzialmente arredato!!  
**LIBERO SUBITO!!**  
classe E 140,07 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif G 212

**€ 110.000,00**



**NOVITÀ!**  
**RATA MUTUO da € 562 c.a. mensili**

**GORLA MINORE:**  
DA PERSONALIZZARE!! Trilocale duplex con **TERRAZZO DI 30 MQ!**  
classe E 142,33 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif G 322

**€ 185.000,00**



**RIBASSATO!**  
**RESCALDINA:**  
Soluzione indipendente!  
classe G 325,42 KWh/m<sup>2</sup>a.

~~€ 280.000,00~~  
ABBASSATO A  
**€ 215.000,00**  
rif G 600

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA** Tel. **0331.482220** Cell. sms **392.0912252**



**NOVITÀ!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
Bellissimo trilocale del 2003 sito all'ultimo piano, completo di box e cantina. Nessun lavoro da fare!  
classe D 160,40 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif C 305

**solo € 124.000,00**



**AFFARE!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
**OTTIMO TRILOCALE LIBERO SUBITO.** Ultimo piano.  
classe G 403,31 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif C 340

**solo € 58.000,00**



**NOVITÀ!**  
**OLGIATE OLONA:**  
Villa di testa, Quattro locali e tripli servizi, mansarda e box doppio!  
classe G 215,80 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif C 612

**€ 275.000,00**

- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO** Tel. **0331.596818** Cell. - sms **392.9160895**



**LEGNANO:**  
Stazione, in piccola corte, quadrilocale al secondo e ultimo piano. Posto auto e cantina. classe G EP gl,nren 226,84 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif L 405

**€ 109.000,00**



**LEGNANO:**  
Villetta a schiera centrale, di 180 mq, giardino, box e piano cantinato.  
classe G 250,12 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif L 606

**€ 169.000,00**



**NOVITÀ!**  
**LEGNANO:**  
Saronnese, villa di testa del 1992 disposta su 2 livelli oltre a taverna e mansarda. Giardino privato di 150 mq e box doppio.  
classe E 112,20 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif L 602

**€ 278.000,00**

- Corso Sempione, 147 -

**WWW.UNIONCASA.EU**

**EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
Bilocale in corte completo di box.  
**OCCASIONE!!**  
classe G 310,44 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 58.000,00**  
RATA MUTUO da € 176 c.a. mensili rif G 220

**LIBERO SUBITO!** **RESCALDINA:**  
Bilocale con box e cantina. **NO LAVORI!!**  
classe G 178,43 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 78.000,00**  
RATA MUTUO da € 237 c.a. mensili rif G 207

**GORLA MAGGIORE:**  
Ampia mansarda del 2001 con box e cantina.  
classe G 194,46 kWh/m<sup>2</sup>.  
~~€ 138.000,00~~  
ABBASSATO A **€ 129.000,00**  
RATA MUTUO da € 390 c.a. mensili rif G 301

**RIBASSATO!** **GORLA MINORE:**  
Trilocale in corte di 105 mq, con possibilità di giardino ad uso esclusivo.  
classe G 323,96 kWh/m<sup>2</sup>.  
~~€ 145.000,00~~  
ABBASSATO A **€ 135.000,00**  
RATA MUTUO da € 410 c.a. mensili rif G 314

**SUPERAFFARE!** **CASTELLANZA:**  
**MONOLOCALE INDIPENDENTE**  
**36MQ** Libero subito, con cucina separata.  
classe G 190,34 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 34.000,00**  
RATA MUTUO da € 103 c.a. mensili rif C 100

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
**TRILOCALE DI 86MQ!** Completo di box e cantina.  
**AFFARE!**  
classe G 406,96 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 65.000,00**  
RATA MUTUO da € 240 c.a. mensili rif C 304

**GORLA MINORE:**  
Bilocale in corte, **CUCINA ABITABILE!**  
classe G 199,98 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 105.000,00**  
RATA MUTUO da € 319 c.a. mensili rif G 200

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
Bilocale del 2004, con box e cantina.  
classe G 235,99 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 105.000,00**  
RATA MUTUO da € 319 c.a. mensili rif G 209

**RESCALDINA:**  
**COMODISSIMO PER STAZIONE!** Trilocale del 2007.  
classe C 62,70 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 144.000,00**  
RATA MUTUO da € 438 c.a. mensili rif G 323

**RIBASSATO!** **MARNATE:**  
Trilocale oltre doppi servizi **DEL 2008**.  
classe D 129,40 kWh/m<sup>2</sup>.  
~~€ 185.000,00~~  
ABBASSATO A **€ 149.000,00**  
RATA MUTUO da € 452 c.a. mensili rif G 325

**LIBERO SUBITO!** **OLGIATE OLONA:**  
In palazzina **TRILOCALE di 106 mq** Con cucina abitabile doppi servizi e ampio box, cantina. Riscaldamento autonomo!  
classe G 293,08 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 69.000,00**  
RATA MUTUO da € 245 c.a. mensili rif C 302

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
Bellissimo bilocale all'ultimo piano, completo di box e nessuna spesa condominiale.  
classe G 241,81 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 85.000,00**  
RATA MUTUO da € 219 c.a. mensili rif C 205

**NOVITÀ!** **RESCALDA:**  
Bilocale del 2005, completo di box e cantina.  
classe D 81,98 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 115.000,00**  
RATA MUTUO da € 358 c.a. mensili rif G 221

**GORLA MINORE:**  
Bilocale del 2008 **CLASSE A!**  
classe A 16,07 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 118.000,00**  
RATA MUTUO da € 358 c.a. mensili rif G 216

**RIBASSATO!** **RESCALDINA:**  
Trilocale oltre doppi servizi **DEL 2002**.  
classe D 99,00 kWh/m<sup>2</sup>.  
~~€ 160.000,00~~  
ABBASSATO A **€ 150.000,00**  
RATA MUTUO da € 456 c.a. mensili rif G 333

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
Bellissimo trilocale oltre doppi servizi. **ULTIMO PIANO!!**  
classe G 176,12 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 169.000,00**  
RATA MUTUO da € 513 c.a. mensili rif G 304

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
**BILOCALE DUPLEX DI BEN 73MQ!**  
Zona stazione FS.  
classe E 113,69 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 109.000,00**  
RATA MUTUO da € 287 c.a. mensili rif C 200

**TERRAZZO 34MQ!** **CASTELLANZA:**  
**ATTICO** Composto da quattro locali più servizi, box e cantina!  
classe G 296,80 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 119.000,00**  
RATA MUTUO da € 306 c.a. mensili rif C 503

**CUCINA ABITABILE!** **GORLA MINORE:**  
Ampio bilocale del 2006 **ULTIMO PIANO!**  
classe G 198,40 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 138.000,00**  
RATA MUTUO da € 419 c.a. mensili rif G 203

**OCCASIONE!** **RESCALDINA:**  
Trilocale completo di box e cantina.  
classe G 220,23 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 95.000,00**  
RATA MUTUO da € 288 c.a. mensili rif G 328

**RIBASSATO!** **GORLA MINORE:**  
**DUPLEX MAI ABITATO!!**  
classe B 45,85 kWh/m<sup>2</sup>.  
~~€ 210.000,00~~  
ABBASSATO A **€ 180.000,00**  
RATA MUTUO da € 547 c.a. mensili rif G 501

**NOVITÀ!** **GORLA MAGGIORE:**  
Trilocale **DEL 2008**, con taverna e giardino privato!  
classe G 180,35 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 235.000,00**  
RATA MUTUO da € 513 c.a. mensili rif G 307

**CENTRALISSIMA!** **OLGIATE OLONA:**  
**OTTIMA SOLUZIONE INDIPENDENTE** disposta su due livelli con laboratorio/deposito di 58 mq.  
classe G 345,54 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 149.000,00**  
RATA MUTUO da € 503 c.a. mensili rif C 601

**ZONA STAZIONE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
**ATTICO CON TERRAZZI!**  
Stupendo trilocale con doppi servizi, Nuovo!!  
classe G 289,52 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 189.000,00**  
RATA MUTUO da € 503 c.a. mensili rif C 501

**GORLA MAGGIORE:**  
Trilocale, **NO LAVORI. BOX E CANTINA!**  
classe G 320,47 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 108.000,00**  
RATA MUTUO da € 328 c.a. mensili rif G 317

**RIBASSATO!** **GORLA MAGGIORE:**  
Ampio trilocale con box e 2 posti auto. **DA VEDERE!!**  
classe E 141,05 kWh/m<sup>2</sup>.  
~~€ 125.000,00~~  
ABBASSATO A **€ 115.000,00**  
RATA MUTUO da € 349 c.a. mensili rif G 315

**MARNATE:**  
Soluzione semi-indipendente con **RUSTICO ANNESSO!**  
classe G 223,32 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 169.000,00**  
RATA MUTUO da € 513 c.a. mensili rif G 606

**NOVITÀ!** **RESCALDA:**  
Villa a schiera del 2006.  
classe D 114,25 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 255.000,00**  
RATA MUTUO da € 526 c.a. mensili rif G 609

**COME NUOVA!** **FAGNANO OLONA:**  
**AMPIA VILLA A SCHIERA** in zona immersa nel verde.  
classe G 188,21 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 198.000,00**  
RATA MUTUO da € 526 c.a. mensili rif C 603

**RIBASSATO!** **CASTELLANZA:**  
**ATTICO IN CLASSE B** quattro locali e doppi servizi con 65MQ DI TERRAZZO!! **SCELTA DEL CAPITOLATO.**  
classe B 30,02 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 335.000,00**  
RATA MUTUO da € 503 c.a. mensili rif C 500